

## **Správa o hospodárení Pozemkového spoločenstva – Urbár a ročná účtovná zvierka za rok 2022**

Vážené dámy a páni, podielníci, dovoľte mi, aby som Vás oboznámila s hospodárením Pozemkového spoločenstva – Urbár a tiež s výsledkom hospodárenia za rok 2022.

Pozemkové spoločenstvo vedie podvojnú účtovníctvo v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Predmetom účtovníctva je časové a vecné účtovanie skutočností o stave a pohybe majetku, stave a pohybe záväzkov, rozdiel majetku a záväzkov, výnosoch a nákladoch, príjmoch a výdavkoch a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Účtovná jednotka je povinná účtovať tak, aby účtovná zvierka poskytovala verný a pravdivý obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva a o finančnej situácii účtovnej jednotky.

Pozemkové spoločenstvo na vedenie účtovníctva používa účtovný program Omega a na výpočet a evidenciu miezd mzdový program Olymp od spoločnosti Kros a.s.

Pozemkové spoločenstvo – Urbár v Strelníkoch dosiahlo vo februári 2022 za posledných 12 kalendárnych mesiacov zákonom stanovený obrat vo výške 49 790,00 eur a vznikla povinnosť registrácie za platiteľa DPH. Platiteľom sa stalo od 1. marca 2022, čiže všetky fakturované sumy boli navýšené o 20 %-nú DPH.

### **Hospodárenie v roku 2022**

#### **Výnosy:**

Zdrojom príjmov Pozemkového spoločenstva - Urbár sú tržby z predaja drevnej hmoty a z prenájmu pozemkov. Tržby za predaj dreva a drevnej hmoty dosiahli v roku 2022 výšku 91 277 eur, čo je oproti roku 2021 viac o 49 869 eur. Ďalšie výnosy sú z prenájmu pozemkov a to vo výške 3 756 eur, oproti roku 2022 bez zmeny. Výnosy za rok 2022 spolu 95 033 eur.

#### **Náklady:**

V roku 2022 sme do nákladov účtovali nasledovné výdavky:

Nákup sadeníc vo výške 337 eur, sadenie, ošetrovanie stromčekov a vyžínanie vo výške 1 050 eur. Za ťažbu dreva sa zaplatilo 13 462 eur, za služby odborného lesného hospodára 1 136 eur, telefónne a internetové služby 254 eur, nafta, benzín olej 839 eur, opravy a udržiavanie 5 281 eur, členské združenie vlastníkov lesov 37 eur, nákup tlačiarne 257 eur, spotrebný materiál 140 eur, náklady na reprezentáciu 112 eur, účtovný program 487 eur, mzdové náklady 11 287 eur, zákonné sociálne poistenie 2 110 eur. Do nákladov bolo zaúčtované povinné zmluvné poistenie vo výške 129 eur, prenájom priestorov 400 eur, daň z nehnuteľností 1 087 eur a bankové poplatky 188 eur. Náklady spolu boli 38 593 eur.

Z hľadiska opatrnosti Pozemkové spoločenstvo – Urbár vytvorilo v roku 2022 zákonnú rezervu na pestebnú činnosť, ktorá sa v tomto období účtuje do nákladov a to vo výške 30 000,00 eur.

Rozdiel výnosov a nákladov tvorí výsledok hospodárenia. V roku 2022 bol vytvorený zisk vo výške 26 439,88 eur. Daň z príjmov za rok 2022 bude vo vypočítanej výške 5 592,08 eur aj zaplatená.

Výsledok hospodárenia po zdanení je 20 847,80 eur. Sumou 55 eur, čo je 1 % podielu zaplatenej dane prispejeme Združeniu vlastníkov spoločensstevných a súkromných lesov, Zvolen.

K 31.12.2022 Pozemkové spoločenstvo – Urbár eviduje v majetku nákladné auto Nissan v nulovej zostatkovej hodnote a drobný hmotný majetok - 2 motorové píly a krovinorez. Pozemkové spoločenstvo – Urbár vlastní pozemky vedené na listoch vlastníctva v katastrálnych územiach: Strelníky, Ľubietová, Povrazník, ktorých účtovná hodnota nie je vyčíslená a preto nie sú v účtovníctve zaradené.

Výbor Pozemkového spoločenstva - Urbár odporúča valnému zhromaždeniu výsledok hospodárenia a účtovnú závierku za rok 2022 schváliť, časť zisku za rok 2022 vo výške 20 000,00 eur rozdeliť podielníkom a časť zisku vo výške 1 036,89 eur preúčtovať na účet nerozdeleného zisku.

#### **Finančné prostriedky Pozemkového spoločenstva – Urbár v Strelníkoch:**

Zostatok v pokladni k 31.12.2022 bol vo výške 848,68 eur.

Zostatok na bežnom účte vo VÚB k 31.12.2022 bol vo výške 83 761,65 eur.

V Strelníkoch, 17. júna 2023

Zuzana Daxnerová