

## **Správa o hospodárení Pozemkového spoločenstva – Urbár a ročná účtovná závierka za rok 2023**

Vážené dámy a páni, podielníci, dovoľte mi, aby som Vás oboznámila s hospodárením Pozemkového spoločenstva – Urbár a tiež s výsledkom hospodárenia za rok 2023.

Pozemkové spoločenstvo vedie podvojnú účtovníctvo v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Predmetom účtovníctva je časové a vecné účtovanie skutočností o stave a pohybe majetku, stave a pohybe záväzkov, rozdiely majetku a záväzkov, výnosoch a nákladoch, príjmoch a výdavkoch a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Účtovná jednotka je povinná účtovať tak, aby účtovná závierka poskytovala verný a pravdivý obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva a o finančnej situácii účtovnej jednotky.

Pozemkové spoločenstvo na vedenie účtovníctva používa účtovný program Omega a na výpočet a evidenciu miezd mzdový program Olymp od spoločnosti Kros a.s.

Pozemkové spoločenstvo – Urbár v Strelníkoch je podľa Zákona číslo 222/2004 zákona o DPH platiteľom dane z pridanej hodnoty, teda všetky poskytnuté dodania fakturuje s príslušnou daňou z pridanej hodnoty.

### **Hospodárenie v roku 2023**

#### **Výnosy:**

Zdrojom príjmov Pozemkového spoločenstva - Urbár sú tržby z predaja drevnej hmoty a z prenájmu pozemkov. Tržby za predaj dreva a drevnej hmoty dosiahli v roku 2023 výšku 97 609 eur v členení 91 852 eur za úžitkové drevo a 5 757 eur za palivové drevo, čo je oproti roku 2022 viac o 6 332 eur. Ďalšie výnosy sú z prenájmu pozemkov a to vo výške 3 756 eur, oproti roku 2023 bez zmeny. V roku 2023 sme účtovali aj úroky z omeškania a to vo výške 113 eur. Výnosy za rok 2023 spolu 101 478 eur.

#### **Náklady:**

V roku 2023 sme do nákladov účtovali nasledovné výdavky:

Sadenice stromčekov, sadenie a ošetrovanie vo výške 603 eur, za ťažbu dreva sa zaplatilo 38 741 eur, ostatné služby-oprava cesty 420 eur, oprava motorového vozidla 81 eur, za služby odborného lesného hospodára 1 136 eur, telefónne a internetové služby 270 eur, nafta, benzín, olej 525 eur, feromóny v sume 222 eur, kancelárske potreby 106 eur, ostatný spotrebný materiál 66 eur, členské združenie vlastníkov lesov 37 eur, nákup dlhodobého majetku: notebook 533 eur, motorová píla 208 eur, účtovný a evidenčný program 520 eur, náklady na reprezentáciu 398 eur, mzdové náklady 14 101 eur, zákonné sociálne poistenie 2 738 eur, cestovné 35 eur. Do

nákladov bolo zaúčtované povinné zmluvné poistenie vo výške 140 eur, prenájom priestorov 400 eur, daň z nehnuteľností 1 087 eur, daň z motorových vozidiel 12 eur, správne poplatky 36 eur a bankové poplatky 88 eur. Náklady spolu boli 62 503 eur.

Pozemkové spoločenstvo – Urbár eviduje vo svojej účtovnej evidencii zostatok zákonnej rezervy na pestebnú činnosť vytvorenej v roku 2022 vo výške 30 000,00 eur.

Rozdiel výnosov a nákladov tvorí výsledok hospodárenia. V roku 2023 bol vytvorený účtovný zisk vo výške 38 975,15 eur. Daň z príjmov za rok 2023 je vo výške 8 288,81 eur a bude uhradená v zákonnej lehote. Výsledok hospodárenia po zdanení je 30 686,34 eur.

K 31.12.2023 Pozemkové spoločenstvo – Urbár eviduje v majetku nákladné auto Nissan v nulovej zostatkovej hodnote a drobný hmotný majetok - 2 motorové píly, krovinorez, tlačiareň, notebook, účtovný program KROS a program PROFIEVIDENCIA. Pozemkové spoločenstvo – Urbár vlastní pozemky vedené na listoch vlastníctva v katastrálnych územiach: Strelníky, Ľubietová, Povrazník, ktorých účtovná hodnota nie je vyčíslená a preto nie sú v účtovníctve zaradené.

Výbor Pozemkového spoločenstva - Urbár odporúča valnému zhromaždeniu výsledok hospodárenia a účtovnú závierku za rok 2023 schváliť, časť zisku za rok 2023 vo výške 20 000,00 eur rozdeliť podielnikom a časť zisku vo výške 10 686,34 eur preúčtovať na účet nerozdeleného zisku.

### **Finančné prostriedky Pozemkového spoločenstva – Urbár v Strelníkoch:**

Zostatok v pokladni k 31.12.2023 bol vo výške 3 266,46 eur.

Zostatok na bežnom účte vo VÚB k 31.12.2023 bol vo výške 81 282,98 eur.

V Strelníkoch, 20. apríla 2024

Zuzana Daxnerová